
Pressemitteilung

80 Jahre Justus Grosse: Immobilien für Menschen – aus Tradition mit Zukunft

08.05.2026 – Das Bremer Immobilienunternehmen Justus Grosse blickt in diesem Jahr auf 80 Jahre Unternehmensgeschichte zurück. Seit der Gründung im Jahr 1946 steht das Familienunternehmen für die Entwicklung und Gestaltung von Wohn-, Arbeits- und Lebensräumen in Bremen und Norddeutschland. Was einst mit dem Wiederaufbau dringend benötigten Wohnraums nach dem Zweiten Weltkrieg begann, hat sich über acht Jahrzehnte zu einer der prägenden Immobiliengruppen der Region entwickelt.

„Immobilien für Menschen“ – dieser Anspruch prägt das Unternehmen bis heute. Mit Erfahrung, Innovationskraft und hanseatischen Werten schafft und verwaltet Justus Grosse zeitgemäße Wohn- und Gewerbeimmobilien, urbane Quartiere und nachhaltige Lebensräume.

Vom Wiederaufbau zur modernen Immobiliengruppe

Gegründet wurde das Unternehmen 1946 von Justus Grosse mit dem Ziel, Bremen nach dem Krieg wieder zu einer lebenswerten Stadt zu machen. Gemeinsam mit Reinhard Linnemann wuchs das Unternehmen in den folgenden Jahrzehnten kontinuierlich weiter. Mit Joachim Linnemann wurde die Unternehmensgruppe ab den 1980er Jahren strategisch erweitert und entwickelte sich zu einem der führenden Immobilienunternehmen Bremens.

Heute gestaltet die Geschäftsführung bestehend aus Marcel Linnemann, Julian Linnemann, Burkhard Bojazian, Sven Pluschke, Christian Rau, Simon A. Rott und Paul Schulze-Smidt gemeinsam mit den Mitarbeitenden die Zukunft des Familienunternehmens. Dabei verbindet Justus Grosse traditionelle Werte mit modernen Ansätzen in Digitalisierung, nachhaltiger Quartiersentwicklung und innovativen Energieversorgungskonzepten.

„Die bewegende Geschichte, die die Menschen hinter unserem Unternehmen über 80 Jahre hinweg geprägt haben, ist bis heute unsere Motivation“, erklären Marcel und Julian Linnemann. „Diese Tradition wollen wir fortschreiben und gleichzeitig neue Impulse für modernes Wohnen, Arbeiten und Leben setzen.“

Breites Leistungsspektrum entlang des gesamten Immobilienzyklus

Mit rund 100 Mitarbeitenden deckt Justus Grosse heute ein breites Leistungsspektrum ab. Dazu gehören Immobilienmanagement mit WEG-Verwaltung, Property Management und SEV-Verwaltung ebenso wie Projekt- und Bestandsentwicklung, Vermietung, Verkauf und Immobilienvermittlung. Ergänzt wird das Portfolio durch moderne Energieversorgungskonzepte sowie Beteiligungen in Hotellerie und Gastronomie.

Zu den prägenden Entwicklungen der vergangenen Jahre zählen unter anderem Projekte in der Überseestadt, das „TABAKQUARTIER“ sowie neue Quartiersentwicklungen wie die „Alte Süßwarenfabrik“.

Verantwortung für Bremen und die Region

Bremens Bürgermeister Andreas Bovenschulte würdigt die Rolle des Unternehmens für die Stadtentwicklung: „80 Jahre Justus Grosse in Bremen – das ist ein Grund zum Feiern. Als regional verankertes

Familienunternehmen ist die Justus Grosse Firmengruppe ein verlässlicher und wichtiger Partner der Stadt Bremen.“

Auch Senatorin für Wirtschaft, Häfen und Transformation Kristina Vogt betont die Bedeutung des Unternehmens für die Entwicklung Bremens: „80 Jahre unternehmerische Kontinuität sind gerade in der Immobilienwirtschaft keine Selbstverständlichkeit. Justus Grosse ist seit Jahrzehnten mit Bremen verbunden und hat die Entwicklung der Stadt an vielen Stellen mitgeprägt. Mutige Projektentwicklungen wie die Realisierung des ‚Speicher 1‘ oder die Entwicklung des ‚TABAKQUARTIERS‘ gehören dabei zum Selbstverständnis des Unternehmens.“

Özlem Ünsal, Senatorin für Bau, Mobilität und Stadtentwicklung, hebt die Bedeutung des Unternehmens für die Stadtentwicklung hervor: „Seit acht Jahrzehnten prägt die Justus Grosse Firmengruppe das Gesicht unserer Stadt – mit regionaler Verbundenheit, Innovationskraft und einem feinen Gespür für städtebauliche Qualität.“

Für Andreas Heyer, Vorsitzender der Geschäftsführung der WFB Wirtschaftsförderung Bremen GmbH, steht insbesondere die partnerschaftliche Zusammenarbeit im Mittelpunkt: „80 Jahre Justus Grosse – das sind 80 Jahre unternehmerische Weitsicht, Verlässlichkeit und eine klare Vision für moderne Immobilienentwicklung.“

Jubiläum mit Sonderbeilage und Galaabend

Anlässlich des 80-jährigen Bestehens erscheint morgen, am 09. Mai 2026, eine Sonderbeilage im Weser-Kurier, die die Geschichte, Projekte und Entwicklung des Unternehmens beleuchtet.

Bereits am Vorabend feiert Justus Grosse das besondere Unternehmensjubiläum gemeinsam mit Mitarbeitenden bei einer Gala im Heizwerk im „TABAKQUARTIER“.

Pressekontakt:

Frau Lena Schwantje

Leiterin Marketing und Kommunikation

Justus Grosse Immobilienunternehmen

Linnemann Immobilien Holding GmbH

Langenstraße 6-8

28195 Bremen

Tel.: +49 421 30806-894

l.schwantje@justus-grosse.de

Über Justus Grosse Immobilienunternehmen:

Die Firmengruppe Justus Grosse zählt seit 1946 zu den führenden Immobilienunternehmen in Bremen. Mit rund 100 Mitarbeitenden verbindet das Unternehmen langjährige Erfahrung in der klassischen Hausverwaltung, im Immobilienmanagement sowie in der Entwicklung hochwertiger Wohn-, Gewerbe- und Hotelimmobilien. Strategische Beteiligungen in der Hotellerie und Gastronomie erweitern das breite Leistungsportfolio.

In den vergangenen Jahren hat Justus Grosse über 500 Millionen Euro in Projekte in Norddeutschland investiert. Dabei wurden vielfältige Eigentumswohnungen, moderne Büroflächen und Hotels realisiert – stets mit dem Anspruch an architektonische Qualität und nachhaltige Stadtentwicklung. Aktuelle Projekte

wie der zukunftsorientierte Bürostandort „TECHNIQUE“, das Ensemble „Wohnen am Park: Häuser ALVA, PEER und LUX“, das Wohnprojekt „TQ Living“ sowie „Lighthouse“, Bremens erster Büroneubau in Holzbauweise, stehen exemplarisch für diesen Anspruch. Mit dem 20 Hektar großen „TABAKQUARTIER“ und der neuen Quartiersentwicklung „Alte Süßwarenfabrik“ entstehen auf ehemaligen Industriearealen lebendige, gemischt genutzte Stadtquartiere für Wohnen, Arbeiten und Kultur.

Neben der Projektkonzeption übernimmt Justus Grosse die umfassende kaufmännische Betreuung und vollständige Vermarktung. Ergänzt wird das Angebot durch energetische Sanierungen, innovative Arbeitswelten und ganzheitliche Energieversorgungskonzepte.

www.justus-grosse.de