JUSTUS GROSSE
REAL ESTATE

Pressemitteilung

Endlich Wohnen im TABAKQUARTIER: Bauerlaubnis „Speicherlofts" erfolgt, „TQ Studios" kurz vor Vertriebsstart

27.01.2022 – Die ersten Wohnprojekte im TABAKQUARTIER starten: So wurde nun unter anderem die Bauerlaubnis für die „Speicherlofts" erteilt. In dem quartiersinnenliegenden der drei historischen Speichergebäude werden damit durch das Immobilienunternehmen Justus Grosse 222 Wohnlofts und vier Büroeinheiten mit Größen zwischen circa 50 und 180 Quadratmetern nach New Yorker Vorbild geschaffen. Das Investitionsvolumen beläuft sich auf rund 71 Millionen Euro. Bis Frühjahr 2023 sollen die Wohnlofts fertiggestellt sein. Die Vermietung der Lofts wird im Laufe des Jahres beginnen.

Als weiterer Meilenstein startet ab Frühjahr dieses Jahres der Vertrieb für die ersten Eigentumswohnungen im TABAKQUARTIER. Mit den „TQ Studios" entstehen im Herzen des Quartiers durch die Projektentwickler von Justus Grosse in den ehemaligen Tabaklagerhallen 4 und 5 insgesamt 200 moderne Wohnungen mit Gründach, Photovoltaikanlagen und nachhaltigem Energiekonzept. Neben klassischen Ein- bis Vier-Zimmer-Wohnungen sind auch Mehrgenerationen-Wohnungen geplant. Über 50 Millionen Euro wird Justus Grosse in dieses einzigartige Wohnprojekt investieren. Die Fertigstellung plant das Immobilienunternehmen für Frühjahr 2024.

Als zukünftiger Wohnort für Jung bis Alt wird das TABAKQUARTIER damit noch bunter. Bereits jetzt vereint das innenstadtnahe Quartier mit seinen ersten umgesetzten Projekten Arbeiten, Gastronomie, Freizeit und Kultur zu einem Zentrum der kurzen Wege und verbindet dieses mit innovativen Mobilitäts- und Energiekonzepten. Viele weitere Projekte sind im Entstehen und in Planung. 2024 soll das Quartier insgesamt fertiggestellt sein.

Weitere Informationen zum TABAKQUARTIER und seinen Projekten gibt es online auf der Website www.tabakquartier.com. Interessierte können sich hier zudem für die Wohnungen im Quartier vormerken lassen.

Ansprechpartner:

Herr Joachim Linnemann
Geschäftsführender Gesellschafter Justus Grosse Real Estate GmbH

Herr Clemens Paul
Geschäftsführender Gesellschafter Justus Grosse Real Estate GmbH

Herr Burkhard Bojazian
Geschäftsführender Gesellschafter Justus Grosse Real Estate GmbH

Herr Paul Schulze-Smidt
Geschäftsführer Justus Grosse Real Estate GmbH

Herr Simon A. Rott
Geschäftsführer Justus Grosse Real Estate GmbH

in Firma:
Justus Grosse Real Estate GmbH
Langenstraße 6-8
28195 Bremen

Pressekontakt:
Frau Lena Schwantje
Leiterin Marketing und Kommunikation

Tel.: +49 421 30806-894
l.schwantje@justus-grosse.de
www.justus-grosse.de
www.tabakquartier.com