

Pressemitteilung

Bereits über 300 Unternehmen auf circa 75.000 Quadratmetern im TABAKQUARTIER

26.11.2021 – Rund drei Jahre nach Baubeginn des ersten Projektes agieren mittlerweile über 300 Unternehmen auf circa 75.000 Quadratmeter Büro- und Gewerbefläche im TABAKQUARTIER in Woltmershausen. Das neue Bremer Zukunftsquartier bietet den Mietern und Eigennutzern dabei vielfältige Möglichkeiten. Mit dem TABAKQUARTIER soll unter der Quartiersentwicklung von Justus Grosse in Nähe zu Innenstadt und Weser ein Zentrum der kurzen Wege entstehen, das die Themen Arbeiten, Wohnen, Freizeit und Kultur zu einem lebendigen Mix vereint. Die Gesamtfertigstellung ist für 2024 geplant. Insgesamt investiert Justus Grosse rund 600 Millionen Euro in das Quartier.

Auf dem über 20 Hektar großen Areal der ehemaligen Tabak- und Zigarettenfabrik werden neben Büros und Wohnungen auch diverse Kultur-, Freizeit- und Gastronomieangebote von Theater, Hotel und Eventlocation bis hin zu Fitnessstudio, Restaurants und Cafés geschaffen und optimal durch zukunftsgerichtete Mobilitäts- und Energiekonzepte ergänzt. Die umgestalteten historischen zum Teil denkmalgeschützten Fabrik- und Speichergebäude sollen dabei mit den Neubauten harmonieren. Dank einem der Hauptknotenpunkte Bremens ist schnelles und zuverlässiges Internet mit bis zu zehn Gigabit pro Sekunde zudem garantiert. Im TABAKQUARTIER ist vieles möglich. So konnte das Konzept bereits über 300 Unternehmen aus verschiedensten Bereichen von Startups bis hin zu etablierten Unternehmen überzeugen.

Aktuell können noch Bürolofts mit echtem Industriecharme im „Alten Tabakspeicher“ und nachhaltige sowie effiziente Büros im ersten Büroneubau „FORUM“ gemietet werden. Mit den „AtelierHäusern“ besteht für Unternehmen darüber hinaus die Möglichkeit, ein reihenhausähnliches Bürohaus mit offener Galeriearchitektur über drei Ebenen zu kaufen. Weitere Informationen zum TABAKQUARTIER und seinen Projekten erhalten Interessierte online auf der Website www.tabakquartier.com.

Ansprechpartner:

Herr Joachim Linnemann

Geschäftsführender Gesellschafter Justus Grosse Real Estate GmbH

Herr Clemens Paul

Geschäftsführender Gesellschafter Justus Grosse Real Estate GmbH

Herr Burkhard Bojazian

Geschäftsführender Gesellschafter Justus Grosse Real Estate GmbH

Herr Paul Schulze-Smidt

Geschäftsführer Justus Grosse Real Estate GmbH

Herr Simon A. Rott

Geschäftsführer Justus Grosse Real Estate GmbH

in Firma:

Justus Grosse Real Estate GmbH

Langenstraße 6-8

28195 Bremen

Pressekontakt:

Frau Lena Schwantje

Leiterin Marketing und Kommunikation

Tel.: +49 421 30806-894

l.schwantje@justus-grosse.de

www.justus-grosse.de

www.tabakquartier.com