



Hausverwalter / Immobilienmanager / Immobilienkauffrau / Immobilienkaufmann (m/w/d) Schwerpunkt WEG-Verwaltung

Dienstleistung im Immobiliensektor und Projektentwicklung sind die Kernkompetenzen der Justus Grosse Firmengruppe. An den Standorten Bremen und Hamburg lenken rund 120 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter unseren Erfolg, verwalten etwa 20.000 Wohn- und Gewerbeeinheiten, betreuen unser Bauträgergeschäft und entwickeln zukunftsweisende Immobilienprojekte.

In der Justus Grosse GmbH – dem Immobilienmanagement der Firmengruppe – bieten wir individuelle Betreuung, die sich von der klassischen Wohneigentums- und Hausverwaltung bis zum modernen Property- und Portfoliomanagement erstreckt. Wir sind der größte Immobilienverwalter in privater Hand in Bremen.

Wir möchten unser Team am Standort Bremen verstärken und suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n erfahrene/n

Hausverwalter / Immobilienmanager / Immobilienkauffrau / zur Immobilienkaufmann (m/w/d)
Schwerpunkt WEG-Verwaltung.

Ihre Aufgaben

In Ihrer Position sind Sie kompetenter Ansprechpartner (m/w/d) für Eigentümer und Mieter. Ihnen obliegt die Leitung und Durchführung von Eigentümerversammlungen sowie die Vorbereitung und Umsetzung von Beschlüssen. Für Instandhaltungs-, Instandsetzungs- und Modernisierungsmaßnahmen beauftragen Sie externe Dienstleister und halten die fach- und fristgerechte Umsetzung der Maßnahmen nach. Darüber hinaus betreuen Sie das Mahnwesen sowie Versicherungsfälle. Im Bereich der Sondereigentumsverwaltung erstellen Sie Mietverträge, bearbeiten Mieterwechsel und begleiten Wohnungsabnahmen sowie -übergaben.

Ihre Stärken

Mit einer abgeschlossenen Ausbildung zum Immobilienkaufmann / zur Immobilienkauffrau (w/m/d) bringen Sie eine gute Voraussetzung für einen Einstieg bei uns mit. Entscheidend ist für uns aber Ihre Berufserfahrung in der WEG-Verwaltung, die Sie durch profunde rechtliche Kenntnisse ergänzen. Beides ermöglicht es Ihnen, Fragen Ihres Arbeitsbereiches souverän zu beantworten und auftretende Probleme eigenverantwortlich zu lösen. In der Kommunikation mit Ihrem Gegenüber treten Sie sicher und höflich, mit großer Professionalität sowie lösungs- und serviceorientiert auf. Sie gehen mit den MS-Office-Programmen routiniert um und sind bestenfalls mit der Verwaltungssoftware DOMUS 4000 und NAVI vertraut.

Arbeiten bei uns

Wir mögen Herausforderungen und gehen unsere Aufgaben mit viel Begeisterung an. Das tun wir am liebsten in starken Teams, die gemeinsam mehr erreichen und mit Kollegen, die dennoch eigenverantwortlich entscheiden. Im Umgang miteinander verstehen wir uns als Familienunternehmen: Wir können uns aufeinander verlassen, unterstützen uns gegenseitig und freuen uns gemeinsam über Erfolge. So entsteht eine Vertrauensbasis, durch die das Arbeiten einfach mehr Spaß macht.

In der Verantwortung für unsere Teams glauben wir an dasselbe Verhältnis – soziale Verantwortung und moderne Lebensformen schließen sich nicht aus: Deshalb fördern wir die betriebliche Altersvorsorge und werten Firmenfitness

sowie familien- und freizeitverträgliche Arbeitszeiten ebenso als willkommene Errungenschaften der Arbeitswelt wie die Möglichkeit, mobil zu arbeiten. Neben Benefits wie verschiedenen Vergünstigungen, kostenlosen Getränken oder Zuschüssen zum ÖPNV ist es vor allem unser ganz eigener Teamgeist, der uns ausmacht, der uns verbindet.

Sie freuen sich auf ein Arbeitsumfeld, in dem Sie Unterstützung und Freiheit gleichermaßen erwarten dürfen? Auf eine leistungsgerechte Vergütung und eine langfristige Perspektive? Dann freut sich unsere Personalleiterin Nancy Kannberg auf Sie und Ihre Bewerbungsunterlagen per E-Mail oder über unser Online-Bewerbungsformular unter <https://justus-grosse.de/karriere/>

Bitte denken Sie daran: Im Bewerbungsverfahren erheben, speichern und verarbeiten wir personenbezogene Daten. Details hierzu erfahren Sie auf der Seite zum Datenschutz unserer Website.

Bitte denken Sie daran: Im Bewerbungsverfahren erheben, speichern und verarbeiten wir personenbezogene Daten. Details hierzu erfahren Sie auf der Seite zum Datenschutz unserer Website.